

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune in data _____ e vi resterà per gg. 15 consecutivi.

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristofaro Ricupati

PROT N° 10665
DEL 24/05/15



CITTÀ DI ALCAMO
PROVINCIA DI TRAPANI

V SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 00887 DEL 1 GIU. 2015

OGGETTO : Liquidazione indennita' per cessione volontaria a titolo oneroso di aree interessate dai "Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. 1 - C.da S. Anna di Alcamo - 1° Stralcio "alle Sigg.re: Vanni Verdiana, Cruciata Francesca, Cruciata Margherita, Cruciata Enza e Cruciata Sandra.

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

N° Liquidazione
2328 (5 lett.)

Data
1 GIU 2015

Il Responsabile
Cova

Visto: IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

20889
27528
27529

IL DIRIGENTE

Premesso :

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 38 del 17-02-2004, è stato approvato il **Progetto definitivo relativo ai "Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. 1 - C.da S. Anna di Alcamo - 1° Stralcio"**;
- che il Comune dovrà acquisire a patrimonio di questo Ente le aree di proprietà di privati interessate dal Progetto di cui al precedente punto ed esattamente:
foglio 53 part. 2856 (ex 653) per una superficie di mq. 18
foglio 53 part. 2860 (ex 664) per una superficie di mq. 66
intestate a: Vanni Verdiana, Cruciatà Francesca, Cruciatà Margherita, Cruciatà Enza e Cruciatà Sandra
giusto tipo di frazionamento prot. TP 96874/06 del 10-08-2006;
- che a seguito notifica del 09-03-2006 dell'atto di offerta dell'indennità provvisoria, le ditte interessate dal procedimento hanno convenuto la cessione volontaria dei beni con verbale di concordamento bonario ;
- che le ditte espropriande hanno confermato la volontà di stipulare la cessione volontaria, giusta nota prot. n°18048 del 30-03-2006, accettando l'indennità offerta ed ammontante ad € 571,50= per la part. 2856 del fg. 53 e ad € 2.095,50= per la part. 2860 del fg.53 complessivi € **2.667,00=**;
- che le ditte di cui ai precedenti punti hanno dimostrato la libera e legittima proprietà degli immobili e che, pertanto si è potuto procedere alla cessione volontaria ed al trasferimento oneroso degli immobili, giusto Atto di trasferimento di aree di proprietà di privati rogato presso il Segretario Comunale di questo Ente in data **20-05-2015 n°9251 di Rep.**;
- **Ritenuto** che alle ditte che sono convenute alla cessione volontaria e trasferimento delle aree a seguito della stipula dell'atto di cui sopra è dovuta la relativa liquidazione **ognuno per le quote di spettanza** ammontante a complessivi € **2.667,00=**, al lordo della ritenuta prevista dall'art. 11 della L. 413 del 30/12/1991 pari al 20 %;
- **Ritenuto altresì**, ope legis, provvedere in merito;
- **Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2015 che proroga il termine per l'approvazione del bilancio al 31/05/2015;
- **Visto** l'art.15 comma 6 del vigente regolamento comunale di contabilità il quale dispone che in caso di differimento del termine per l'approvazione del Bilancio in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario il PEG provvisorio si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;
- **Vista** la Delibera di C.C. n. 156 del 28-11-2013 con la quale è stato approvato il bilancio 2013-2015;

- Vista la Delibera di G.C. n°399 del 06-12-2013 di approvazione del P.E.G. 2013-2015;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Vista la L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la L.R. n.71/78 e s.m.i.;
- Vista la L.R. del 15/03/63 n. 16 e successive modifiche e aggiunte;
- Visto il D.Lgs 165/2001;

DETERMINA

1) Di liquidare alle ditte che sono convenute alla cessione volontaria a titolo oneroso, **giusto atto n°9251 di Rep. del 20-05-2015**, delle aree interessate dal procedimento inerente i **"Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. 1 – C.da S. Anna di Alcamo – 1° Stralcio"**, ed identificate al foglio 53 particella 2856 (ex 653) e foglio 53 part. 2860 (ex 654), le somme ammontanti a complessivi € **2.667,00=** al lordo della ritenuta prevista dall'art. 11 della L. 413 del 30/12/1991 pari al 20 %, da dividersi tra i soggetti per come sotto riportato e meglio specificato :

- <u>Vanni Verdiana</u> nata a Montaione (FI) il 17-02-1935 e residente ad Alcamo in Via Lombardia n°3–C.F.: VNN VDN 35B57 F398C proprietaria per 2/6 delle Partt. 2856 e 2860 del Fg. 53	€ 889,00
- <u>Cruciata Francesca</u> nata ad Alcamo il 13-08-1957 ed ivi residente in Via Lombardia n°3–C.F.: CRC CRC FNC 57M53 A176W proprietaria per 1/6 delle Partt. 2856 e 2860 del Fg. 53	€ 445,50
- <u>Cruciata Margherita</u> nata a San Miniato (PI) il 03-11-1959 e residente ad Alcamo in Via Lombardia n°3–C.F.: CRC MGH 59S43 I046E proprietaria per 1/6 delle Partt. 2856 e 2860 del Fg. 53	€ 445,50
- <u>Cruciata Enza</u> nata ad Alcamo il 31-08-1962 ed ivi residente in Via Lombardia n°3/1–C.F.: CRC NZE 62M71 A176B proprietaria per 1/6 delle Partt. 2856 e 2860 del Fg. 53	€ 445,50
- <u>Cruciata Sandra</u> nata ad Alcamo il 16-05-1966 ed ivi residente in Via Lombardia n°3–C.F.: CRC SDR 66E56 A176L proprietaria per 1/6 delle Partt. 2856 e 2860 del Fg. 53	€ 445,50

TOTALE € 2.667,00

- 2) Di far fronte alla spesa complessiva di € **2.667,00=**, derivante dal presente provvedimento, con prelevamento dal Cap. 231112/97- C.I.: 2.09.01.01 "Spese per finanziamento opere di urbanizzazione sui piani di recupero n. 1-2-3-4 – Economie legge 10/77 – res. 1997 con prelevamento dalla voce " *Indennità di esproprio*" del quadro economico di progetto rimodulato con determinazione dirigenziale n°2276 del 25-09-2006;
- 3) Di inviare il presente atto al Settore Ragioneria che provvederà a liquidare le somme dovute ai soggetti interessati dal procedimento a mezzo accredito su C/C per come di seguito indicato :

- **Sig.ra Vanni Verdiana (compr. per 2/6) € 889,00=** con accredito sul C/C in essere presso la Banca di Credito Cooperativo "Don Rizzo" – Filiale di Alcamo – Sede Operativa alle seguenti coordinate bancarie: IBAN: IT 23 P 08946 81781 000002734187;
- **Sig.ra Cruciata Francesca (compr. per 1/6) € 445,50=** con accredito sul C/C in essere presso la Banca "Credito Siciliano" – Agenzia di Alcamo –alle seguenti coordinate bancarie: IBAN: IT 10 G 03019 81780 000005800082;
- **Sig.ra Cruciata Margherita (compr. per 1/6) € 445,50=** con accredito sul C/C in essere presso la Banca di Credito Cooperativo "Don Rizzo" – Filiale di Alcamo – Sede Operativa alle seguenti coordinate bancarie: IBAN: IT 35 V 08946 81781 000002345530;
- **Sig.ra Cruciata Enza (compr. per 1/6) € 445,50=** con accredito sul C/C in essere presso la Banca "Monte dei Paschi" – Agenzia di Alcamo –alle seguenti coordinate bancarie: IBAN: IT 32 M 01030 81780 000000248148;
- **Sig.ra Cruciata Sandra (compr. per 1/6) € 445,50=** con accredito sul C/C in essere presso la Banca "Intesa" – alle seguenti coordinate bancarie: IBAN: IT 13 S 03069 81781 615288761079;

4) Tale importo rientra nelle previsioni di cui all'art. 11, comma 5 della Legge 413/91.

5) La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune per gg. 15 consecutivi.

6) Di inviare il presente atto al Settore Affari Generali – 4° Servizio Risorse Umane (Personale) per gli adempimenti di competenza

L'Istruttore Direttivo Amministrativo
Dott. Giuseppe Regina



Il Dirigente

IL FUNZIONARIO INCARICATO
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
Geom. GIUSEPPE STABILE

L'ISTRUTTORE AMMINO
Cottone